

Amsterdam, Transformatie Het Slotervaart

Na een bouwteamfase van circa een half jaar, waarin de bouwcombinatie samen met adviseurs en opdrachtgever het ontwerp nader hebben uitgewerkt, vond in juli 2021 de ondertekening plaats van de aannemingsovereenkomst tussen Centrum voor Zorg (een Zadelhoff onderneming) en bouwcombinatie MedicomZes - HOMIJ Technische Installaties (beide VolkerWessels ondernemingen) met Zadelhoff B.V. voor de transformatie Het Slotervaart.

Over het project

Het project betreft de grootschalige renovatie van het zogenaamde kruisgebouw. Het kruisgebouw telt 11 bouwlagen met elk 4 vleugels en heeft een oppervlakte van totaal ca. 44.000 m² BVO. Het gebouw uit de zeventiger jaren is sterk verouderd. Behalve het constructieve casco, dat blijft staan, worden alle bouwkundige onderdelen en installaties volledig vernieuwd.

Na de renovatie is het getransformeerde gebouw energiezuinig en weer helemaal toekomstbestendig. Het Slotervaart Centrum voor Zorg biedt straks onderdak aan diverse 'cure en care' functies. De renovatie vindt plaats in een operationeel gebouw, waarin de huidige huurders blijven zitten.

De renovatie van het casco, de eerste fase, is in april 2023 afgerond. In die fase heeft HOMIJ een nieuwe energierail gemaakt. Tijdens de momenteel lopende tweede fase kunnen huurders hun apparatuur aan de nieuwe rail koppelen waarna wij de oude installaties slopen. De laatste fase begint dit najaar.

foto: Milan Hofmans



Feiten & cijfers

Plaats

Amsterdam

Opdrachtgever

Zadelhoff B.V.

Status

In uitvoering

Architect

Inbo Architecten

Partners/Adviseurs

Dev_real estate | Bouwadviesbureau
Strackee | Adviesbureau DWA | Altavilla |
Basalt bouwadvies

Meer weten?

 amsterdam@medicomzes.nl

 <https://www.medicomzes.nl>

 +31 20 696 68 86